

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający zaprasza do składania ofert na świadczenie usług polegających na wykonywaniu konserwacji, przeglądów technicznych oraz napraw sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych w obiektach administrowanych przez Palatyn Zarządzanie Nieruchomościami Sp. Z O.O. z siedzibą w Poznaniu przy ulicy Samuela Lindego 6.

### 1. Opis przedmiotu zamówienia, wymagań, warunków realizacji zamówienia:

**Świadczenie usług polegających na wykonywaniu konserwacji, przeglądów technicznych oraz napraw sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych w obiektach administrowanych przez Palatyn Zarządzanie Nieruchomościami Sp. Z O.O. z siedzibą w Poznaniu przy ulicy Samuela Lindego 6.**

- Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę usług polegających na wykonywaniu konserwacji, przeglądów technicznych oraz napraw (zwanych łącznie serwisowaniem) sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych w obiektach administrowanych przez Palatyn Zarządzanie Nieruchomościami Sp. Z O.O. z siedzibą w Poznaniu przy ulicy Samuela Lindego 6.
- Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie usługi w zakresie:
  - serwisowania systemów sygnalizacji pożaru (SSP);
  - serwisowania sprzętu oraz urządzeń przeciwpożarowych, w tym: gaśnic, hydrantów, kocy gaśniczych, worków ewakuacyjnych, drzwi oddzielania pożarowego, drzwi dymoszczelnych;
  - serwisowania wraz z wykonaniem pomiarów instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego;
  - serwisowania wraz z wykonaniem pomiarów (badania) przeciwpożarowych wyłączników prądu;
  - serwisowania wraz z wykonaniem pomiarów (badania) instalacji detekcji gazu;
  - uzupełnienia znaków bezpieczeństwa;
  - utylizacji/wycofania gaśnic niekwalifikujących się do napraw i dalszego użytkowania.
- Wykaz sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych:

lp.	Nazwa towaru/usługi	Ilość	Jm	Cena netto	VAT	Kwota netto	Kwota VAT	Kwota brutto
1.	Przeгляд i konserwacja gaśnicy.	1.00	szt					
2.	Przeгляд i konserwacja hydrantu (zewnątrznego, wewnątrznego, zaworu).	1.00	szt					
3.	Przeгляд i konserwacja koca gaśniczego.	1.00	szt					
4.	Przeгляд pompowni przeciwpożarowej.	1.00	szt					
5.	Wykonanie próby ciśnieniowej węża (co 5 lat).	1.00	szt					
6.	Przeгляд i konserwacja przeciwpożarowego wyłącznika	1.00	szt					

	prądu.							
7.	Przeгляд oświetlenia awaryjnego do 20 elementów.	1.00	szt					
8.	Przeгляд oświetlenia awaryjnego powyżej 20 elementów,	1.00	szt					
9.	Przeгляд systemu odymiania (cena za każdą centralę w komplecie z przyciskami oddymiania i czujkami dymu).	1.00	szt					
10.	Przeгляд detekcji gazu (cena za każdą centralę).	1.00	szt					
11.	Przeгляд detekcji gazu (cena za detektor)	1.00	szt					
12.	Przeгляд systemu sygnalizacji pożaru (cena za jeden element systemu).	1.00	szt					
13.	Przeгляд drzwi pożarowych.	1.00	szt					
14.	Przeгляд bramy pożarowej.	1.00	szt					
15.	Uzupełnienie brakujących piktogramów	1.00	szt					
16.	Serwis 24h - w tym 3 przyjazdy w miesiącu.	1.00	szt					

## 2. Kryteria wyboru oferty:

Kryterium – cena 100%

Cenę oferty należy podać w walucie polskiej (PLN) wraz z należnym podatkiem VAT.

## 3. Informację o terminie (okresie) realizacji zamówienia:

Przewidywany termin realizacji zamówienia od dnia 08 stycznia 2025 r. do dnia 31.12.2025 r.

## 4. Informację o formie, sposobie i terminie złożenia oferty cenowej:

- Oferty cenowe należy składać drogą elektroniczną na adres e-mail: **maciej.waliszewski@palatyn.pl**, w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 28 września 2024 r. do godziny 12:00.**
- Ofertę cenową należy złożyć zgodnie z tabelą w ust. 1, wpisując kwotę jednostkową.
- Oferta cenowa musi być odręcznie podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, zeskanowana i przesłana drogą elektroniczną wraz z kompletną dokumentacją na adres e-mail wskazany w ust. 4 niniejszego zapytania.
- Wykonawca do oferty załączy:
  - dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy i zawierania w jego imieniu umów,
  - wzory protokołów przeglądu technicznego urządzeń p-poż,
- Oferta cenowa winna być sporządzona w języku polskim i musi obejmować całość zamówienia.
- Oferty cenowe złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- Zamawiający ma prawo do unieważnienia procedury udzielenia zamówienia na każdy etapie postępowania, bez podania przyczyny unieważnienia a także pozostawienia postępowania bez wyboru oferty. Z tytułu unieważnienia procedury lub pozostawienia

- postępowania bez wyboru ofert Zamawiający nie ponosi konsekwencji finansowych związanych z opracowaniem oferty przez Wykonawcę.
5. Wykonawca udzieli Zamawiającemu co najmniej 12 miesięcy gwarancji na wykonane usługi oraz dostarczone urządzenia. Okres gwarancji będzie liczony od daty podpisania protokołu odbioru.
  6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy winno uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania całości przedmiotu zamówienia. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia w ciągu 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Podstawą wystawienia faktury będzie zatwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli stron protokół potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu usługi.

Osoba do kontaktu:  
Maciej Waliszewski  
tel. 508-352-181  
email: [maciej.waliszewski@palatyn.pl](mailto:maciej.waliszewski@palatyn.pl)